

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

安隆药业集团有限公司股权转让涉及的
湖南赛隆生物制药有限公司股东全部权益市场价值

中国海

告。同时，报告使用人还应当关注本资产评估报告中载明的评估结论成立的假设条件、技术结论等。

本报告评估结果有效期为一年，自评估基准日起算。

第 22 页

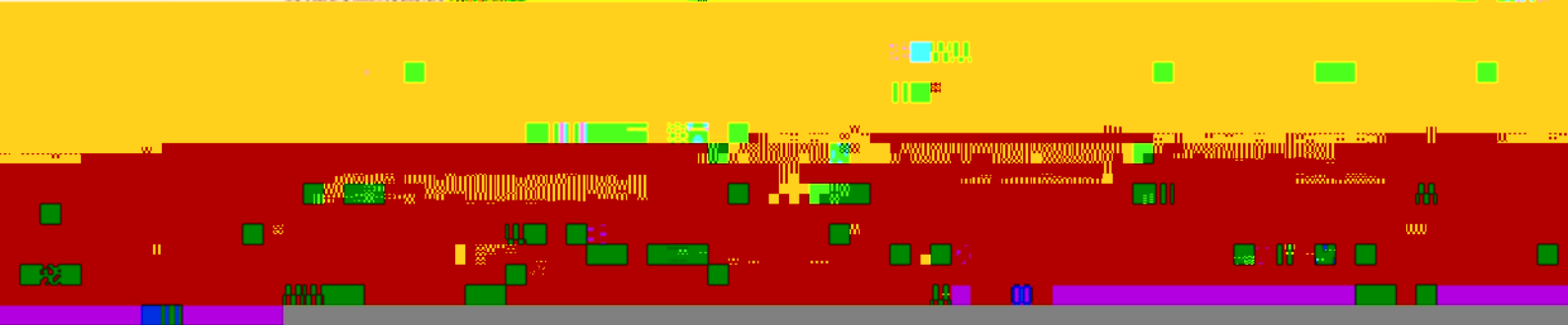
11/10/2024

三、

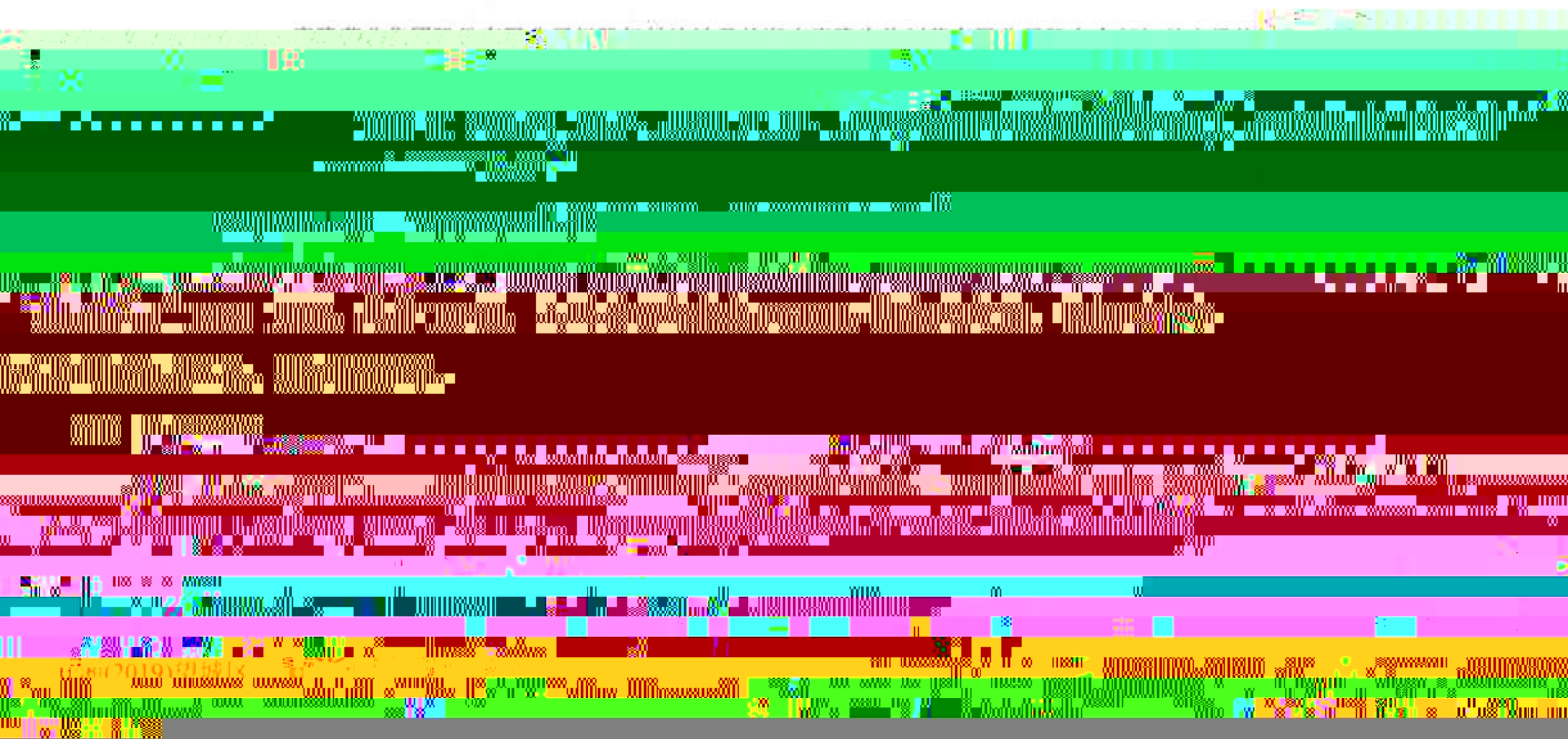
对评估结论的调整

应进行调整。

和涉及的



(1) 固定资产—房屋建筑物类



三、评估对象和评估范围

(一) 委托评估的评估对象和评估范围

评估对象为湖南赛隆生物制药有限公司在评估基准日的股东全部权益价值；评估范

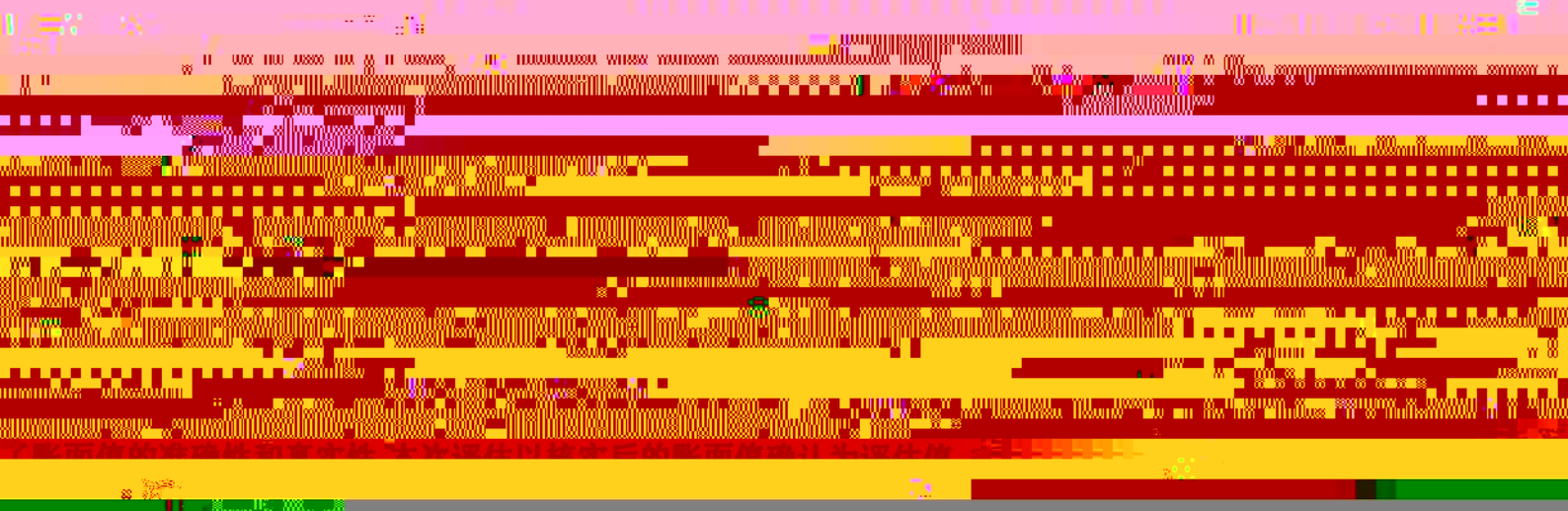
(二) 引用其他机构由目的报生的结果所进行的独立验证

2020年12月25日 星期五
 2020年12月25日 星期五

[illegible][illegible]



[illegible]



准日的综合工程造价。

前田 豊田

2018 年 12 月 25 日

外购设备的安装工程费按以下规则估算：

主要设备（A、B 类设备）的安装工程费按其安装过程中发生的直接费、间接费、计划利润、税金等估算；

对于供货商包安装费的外购设备不估算其安装调试费和安装工程费；

一般设备（C 类设备）及其他不需要安装的即插即用设备不估算其安装调试费和安装工程费。

因被评估单位系增值税一般纳税人，则设备的安装调试费和安装工程费应为不含增值税安装调试费和安装工程费。

F 其他费用

实体性贬值率通过成新率来体现。即实体性贬值率=1-成新率

在估算成新率时，一般根据各种设备自身特点及使用情况，综合考虑设备的经济

使用寿命年限、技术寿命年限、经济寿命年限、市场年限。

进行估算，即以其设计

四、评估单位

的在建工程涉及的相关合同、付款凭证等，勘查了解在建工程的进度情况，账面已经

的在建工程涉及的相关合同、付款凭证等，勘查了解在建工程的进度情况，账面已经

分在建工程评估值为 0 外；其余

的在建工程涉及的相关合同、付款凭证等，勘查了解在建工程的进度情况，账面已经

员，评估师依据根据被评估单位提供的有关资料，对无形资产的权属、合同、发票、

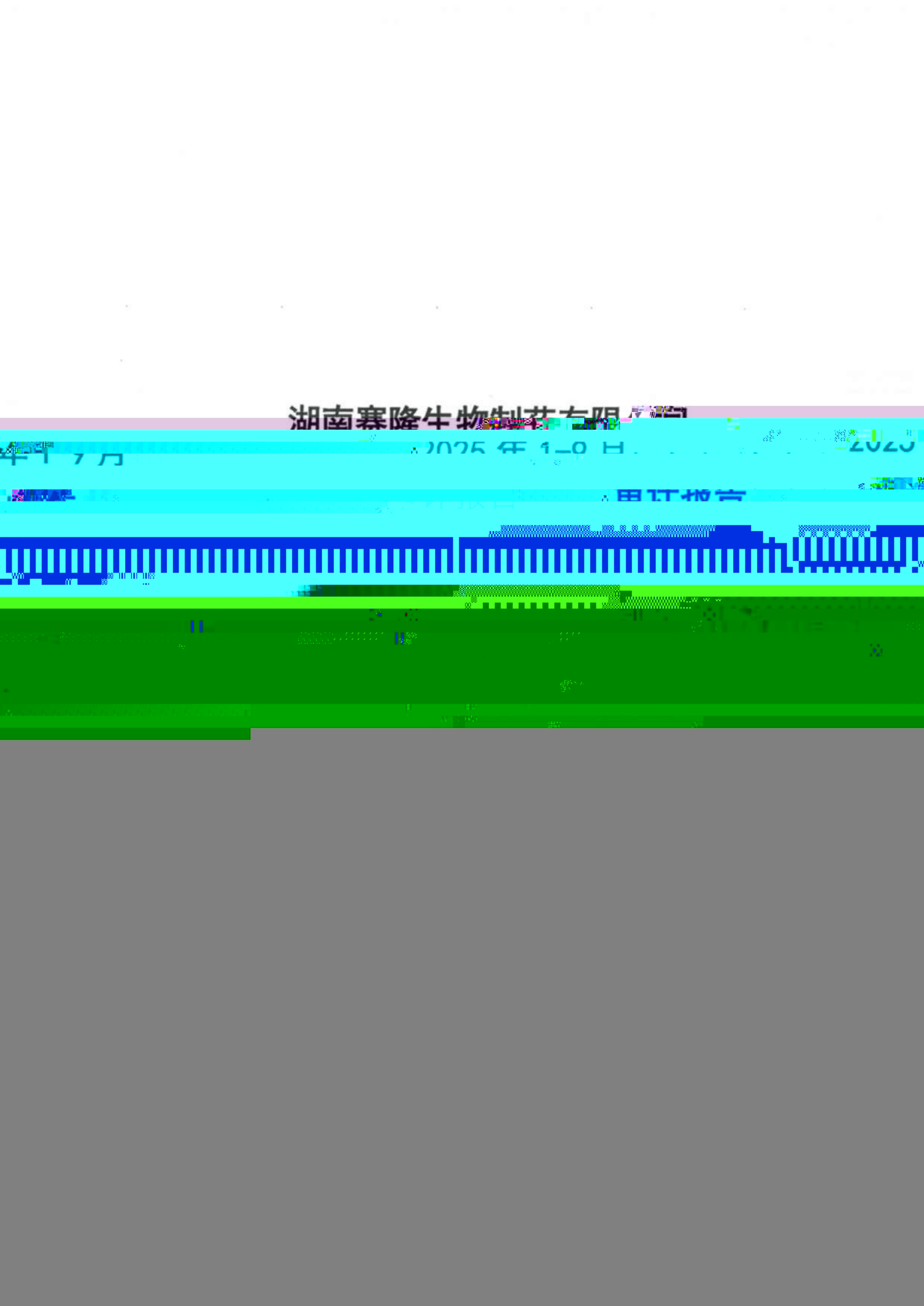
九、评估假设

根据评估准则的规定，资产评估师从被评估单位的资本结构、经营状况、

资产评估报告附件

- 1.1.被评估单位审计报告；
- 2.委托人和被评估单位营业执照复印件；
- 3.评估对象所涉及的主要权属证明资料（复印件）；
- 4.委托人和被评估单位承诺函；

5. 湖南赛隆生物制药有限公司章程；



目 次

目 次

1-3

审计报告

1-2

资产负债表

3

利润表

4

现金流量表

5-6

所有者权益变

财务报表附注

7



Grant Thornton
致同

致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京朝阳区建国门外大街 22 号
赛特广场 5 层邮编 100004
电话 +86 10 8566 5568
传真 +86 10 8566 5120
www.grantthornton.cn

审计报告

我们的目标是对财务报表整体是否不存在重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保

证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。

此外，审计还无法对财务报表使用非公认会计准则作出的经济决策提供任何保证。

我们可能无法发现所有重大错报，但我们将按照审计准则的要求，对财务报表使用非公认会计准则作出的经济决策提供任何保证。

我们可能无法发现所有重大错报，但我们将按照审计准则的要求，对财务报表使用非公认会计准则作出的经济决策提供任何保证。

资产负债表

2025年9月30日

单位：人民币元

项目	期末余额	上年年末余额
一、流动资产：		
1. 货币资金	255,159.05	460,231.28
2. 交易性金融资产	22,201.00	173,000.00
3. 应收票据	306,695.70	45,995.88
4. 应收账款	399,888.71	398,871.72
5. 应收款项融资	48,230.31	34,977.91

编制单位：湖南赛隆生物制药有限公司

项目	期末余额
流动资产：	
货币资金	255,159.05
交易性金融资产	22,201.00
应收票据	306,695.70
应收账款	399,888.71
应收款项融资	48,230.31
预付款项	



资产负债表（续）

2025年9月30日

资产

负债



利润表

项目	2019年	2018年	2017年
一、营业收入	1,234,567.89	1,098,765.43	987,654.32
二、营业成本	876,543.21	765,432.10	654,321.09
三、营业利润	358,024.68	333,333.33	333,333.23
四、利润总额	358,024.68	333,333.33	333,333.23
五、净利润	268,518.51	250,000.00	250,000.00



现金流量表

2025年1-9月

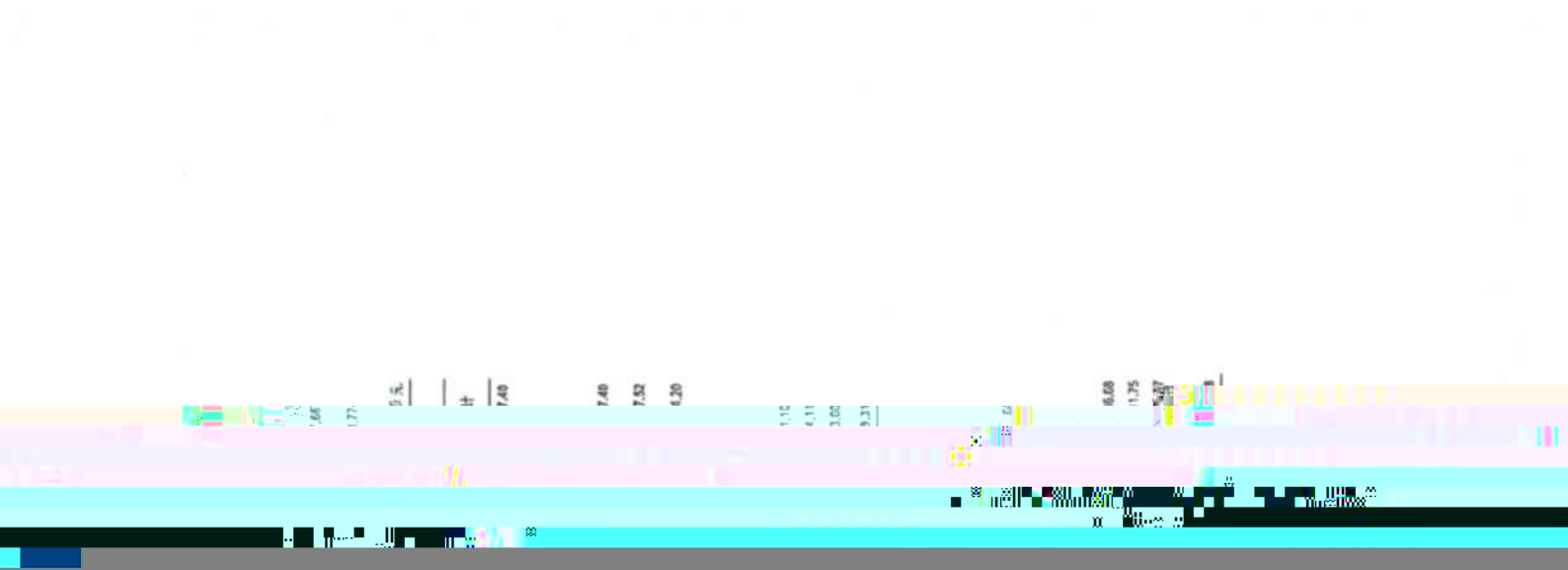
编制单位：湖南泰隆生物制药有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
-----	----	------	------

一、经营活动产生的现金流量：

购买商品、提供劳务收到的现金





40136939*

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

31号2单元21



15日

市场监督管理总局监制







委托人承诺函

北京坤元至诚资产评估有限公司：

因本

被评估单位承诺函

北京坤元至诚资产评估有限公司：

因赛隆药业集团股份有限公司拟进行股权转让事宜，特委托贵公司对该事宜所涉及的湖南赛隆生物制药有限公司的股东全部权益价值于评估基准日2025年9月30日的市场价值进行了评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进

北 台 市 財 政 局

北京市财政局

京财资评备〔2022〕0136号

变更备案公告

开元资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民



扫描市场：

了解更多主体身份码
许可、监督记、备案、
更多应用唐信息，体验
服务。

院1号楼-4至43层

层101内



国家市场监督管理总局

管理总局监制





关于赛隆药业集团股份有限公司

2023年半年度权益分派预案

2023

2023年6月28日

21

